

2025/024



COMMUNE DE LORRY-LES-METZ
EXTRAIT DU PROCES VERBAL DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL - Séance du 30 septembre 2025
Sous la Présidence de Monsieur GLESER Philippe, Le Maire.

Date de la convocation : 22 septembre 2025

Date d'affichage : 6 octobre 2025

Nombre de conseillers :

- En exercice : 19
- Présents : 16
- Votants : 16
- Pouvoir : 0

Point 6 – Fixation du prix du loyer des terrains agricoles 2025-2026
Revalorisation annuelle

Le Maire demande au conseil municipal de se prononcer sur le calcul des valeurs locatives des baux de ferme en cours pour 2025/2026.

L'indice applicable aux fermages payables à compter du 1er octobre 2025 est fixé par l'arrêté ministériel du 23 juillet 2025. Il est de 123,06 (base 100 pour 2009-2010) soit une augmentation de + 0,42 % par rapport à l'année 2024.

Après en avoir délibéré, à l'unanimité, Le Conseil Municipal :

- **DECIDE** d'appliquer la variation de l'indice des fermages de + 0,42 % et fixe le prix de la location des terrains communaux pour 2024/2025 à :

- pour les Lorriots : 58,34 €/ha
- pour les extérieurs : 87,55 €/ha

Lorry-lès-Metz, le 6 octobre 2025

Pour extrait conforme,

Le Maire,

Philippe GLESER